

Convention de quasi-usufruit
Acte sous seing privé enregistré

L'AN DEUX MILLE VING ET UN
Le 26 mars

A Vosne-Romanée (21700), 3 rue des Communes

A été établi le présent acte contenant CONVENTION DE QUASI-USUFRUIT à la requête des personnes ci-après désignées.

CONVENTION DE QUASI-USUFRUIT

Sommaire

- **Première partie :**
 - o Identification des parties
- **Deuxième partie :**
 - o Biens objets de la convention de quasi-usufruit
- **Troisième partie :**
 - o Régime juridique du quasi-usufruit
- **Quatrième partie :**
 - o Fiscalité, formalités et annexes

RG L 6. SG

PREMIÈRE PARTIE
IDENTIFICATION DES PARTIES

REQUÉRANTS

1°) Madame Jeanine, Marie, Josèphe GROS née DEVILLE, retraitée, veuve, non remariée, de Monsieur Jean, Paul, Marie GROS né le 08 Octobre 1927 à VOSNE-ROMANEE et décédé à NUITS-SAINT-GEORGES le 16 avril 2016, demeurant à VOSNE-ROMANEE (21700), 3 Rue des Communes.

Née à CHAMPAGNOLE (39300), le 21 avril 1929.

De nationalité française.

N'ayant pas signé de pacte civil de solidarité, ainsi déclaré.

« Résidente » au sens de la réglementation française

Ci-après dénommée « **QUASI-USUFRUITIER** »

D'UNE PART

2°) Madame Anne-Françoise, Monique PARENT née GROS, viticultrice, épouse de Monsieur François, Marie PARENT, demeurant à POMMARD (21630), La Garelle, 5 Grande Rue.

Née à DIJON (21000), le 30 janvier 1957.

Mariée sous le régime de la communauté réduite aux acquêts aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître Charles Royet notaire à Nuits-Saint-Georges le 25 novembre 1976 préalable à son union célébrée à la Mairie de Vosne-Romanée le 26 novembre 1976.

Ce régime non modifié.

De nationalité française.

« Résidente » au sens de la réglementation française.

3°) Madame Elodie, Marie, Yvonne GROS-ROLLOT, architecte, épouse de Monsieur Colin, Thomas, Jean ROLLOT, demeurant à PREMEAUX-PRISSEY (21700), 6A Rue du Moulin de Prissey.

Née à DIJON (21000), le 28 Mars 1985.

Mariée sous le régime de la séparation de biens aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître Xavier Royet notaire à Nuits-Saint-Georges le 29 juin 2012 préalable à son union célébrée à la Mairie de Vosne-Romanée le 28 juillet 2012.

Ce régime non modifié.

De nationalité française.

« Résidente » au sens de la réglementation française.

4°) Monsieur Vincent, Jean, Louis GROS, viticulteur, demeurant à BEAUNE (21200), 43 Rue Pasteur.

Né à DIJON (21000), le 28 Avril 1987.

Mariée sous le régime de la aux termes de son contrat de mariage
reçu par Maître notaire à
le préalable à son union célébrée à la Mairie de Vosne-

Romanée le 6 avril 2019.

Ce régime non modifié

De nationalité française.


« Résident » au sens de la réglementation française.

5°) Monsieur Pierre, Georges GROS, viticulteur, époux de Madame Camille, Catherine HUC, demeurant à DIJON (21000), 17 Rue du docteur Calmettes.

Né à CHENOVE (21300), le 15 Août 1990.

Marié sous le régime de la séparation de biens aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître Gilbert Lesourd notaire à Châtellerauld le 28 avril 2018 préalable à son union célébrée à la Mairie de Châtellerauld le 21 juillet 2018.

Ce régime non modifié.

 PG L.G. SG

De nationalité française.

« Résident » au sens de la réglementation française.

5°) Monsieur Louis, Gustave GROS, banquier privé, demeurant à PARIS 9 (75009), 82 Rue de Dunkerque.

Né à CHENOVE (21300), le 15 Avril 1992.

Célibataire.

N'ayant pas signé de pacte civil de solidarité, ainsi déclaré.

De nationalité française.

« Résident » au sens de la réglementation française.

6°) Monsieur Simon, Augustin GROS, directeur administratif et financier, demeurant à MARSEILLE 1 (13001), 12 Rue du Loisir.

Né à CHENOVE (21300), le 14 Juin 1994.

Célibataire.

N'ayant pas signé de pacte civil de solidarité, ainsi déclaré.

De nationalité française.

« Résident » au sens de la réglementation française.

7°) Monsieur Alexandre, Jean, Constantin GROS, écolier, demeurant à BEAUNE (21200), 4 Rue Hippolyte Michaud.

Né à BEAUNE (21200), le 24 Mai 2013.

Célibataire.

Mineur sous l'administration légale de son père et sa mère Monsieur et Madame Michel et Georgia GROS, chez lesquels il est domicilié, dont la représentation est assurée ainsi qu'il sera indiqué ci-après.

Célibataire.

N'ayant pas signé de pacte civil de solidarité, ainsi déclaré.

De nationalité française.

« Résident » au sens de la réglementation française.


Ci-après dénommés « **NUS-PROPRIETAIRES** » qui s'appliquera indifféremment qu'il y ait pluralité ou non de personnes sous cette qualité.

D'AUTRE PART

Lesquels, ont par ces présentes, entendu porter mémoire amiablement entre eux de l'existence d'un quasi-usufruit sur les biens ci-après désignés.

PRÉSENCE – REPRESENTATION

- Madame Jeanine GROS née DEVILLE est ici présente.
- Madame Anne-Françoise PARENT née GROS est ici présente.
- Madame Elodie ROLLOT née GROS est ici présente.
- Monsieur Vincent GROS est ici présent.
- Monsieur Pierre GROS est ici présent.
- Monsieur Louis GROS est ici présent.
- Monsieur Simon GROS est ici présent.
- Monsieur Alexandre GROS dont la représentation est assurée aux fins des présentes par Monsieur Michel, Louis, Joseph GROS, son père, viticulteur, époux de Madame Georgia TSOUTI épouse GROS, demeurant à BEAUNE (21200), 4 rue Hippolyte Michaud.

 PG LG SG

Né à DIJON (21000), le 16 février 1956.

Marié sous le régime de la séparation de biens aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître Royet notaire à Nuits-Saint-Georges le 11 décembre 2012 préalable à son union célébrée à la Mairie de Vosne-Romanée le 22 décembre 2012.

Ce régime non modifié.

De nationalité française.

« Résident » au sens de la réglementation française

PROJET D'ACTE

Les parties reconnaissent avoir reçu préalablement à ce jour un projet du présent acte et déclarent avoir reçu toutes explications utiles.

Préalablement aux présentes, il a d'abord été exposé ce qui suit :

EXPOSE

Les requérants, préalablement à la convention de quasi-usufruit, rappellent l'origine des sommes démembrées.

I/ Dénouement du contrat d'assurance-vie « Agipi – Cler » de Monsieur Jean, Paul, Marie GROS au profit des parties

Monsieur Jean, Paul, Marie GROS était titulaire auprès de la compagnie AGIPI sis 12 Avenue Pierre Mendès France CS 10144 67312, d'un contrat d'assurance-vie Cler numéro 0000684190 dont la clause bénéficiaire était la suivante :

« Je soussigné, Monsieur GROS Jean, Paul, Marie né le 08 Octobre 1927 à Vosne-Romanée, demeurant au 3 rue des Communes 21700 Vosne-Romanée déclare avoir souscrit le 27 Décembre 1996 auprès de la compagnie Agipi, sis 12 Avenue Pierre Mendès France CS 10144 67312 Schiltigheim, un contrat d'assurance-vie dont les références sont les suivantes : Cler, adhésion numéro 0000684190.

En cas de décès, les capitaux dus par la compagnie reviendront :

- Pour l'usufruit, à Mme Jeanine, Marie, Joseph GROS, née le 21 Avril 1929 à Champagnole, demeurant au 3 rue des Communes 21700 Vosne-Romanée ;

- Pour la nue-propriété aux personnes suivantes dans les proportions suivantes :


> Pour la nue-propriété, à concurrence du tiers des capitaux (1/3), à Mme Anne-Françoise, Monique GROS épouse PARENT née le 30 Janvier 1957 à Dijon (21) demeurant à La Garelle, 5 Grande Rue, 21630 Pommard ; à défaut ses enfants nés ou à naître, vivants ou représentés, par parts égales ; à défaut ses héritiers.

> Pour la nue-propriété, à concurrence du sixième des capitaux (1/6), à Mme Elodie, Marie, Yvonne GROS épouse ROLLOT née le 28 Mars 1985 à Dijon (21) demeurant au 6A Rue du Moulin de Prissey, 21700 Premeaux-Prissey ; à défaut ses enfants nés ou à naître, vivants ou représentés, par parts égales ; à défaut ses héritiers.

> Pour la nue-propriété, à concurrence du sixième des capitaux (1/6), à M. Vincent, Jean, Louis GROS né le 28 Avril 1987 à Dijon (21) demeurant au 6 Rue des Grands Crus, 21700 Vosne-Romanée ; à défaut ses enfants nés ou à naître, vivants ou représentés, par parts égales ; à défaut ses héritiers.

> Pour la nue-propriété, à concurrence du douzième des capitaux (1/12), à M. Pierre, George GROS né le 15 Août 1990 à Chenove (21) demeurant au 3 Rue de la Tâche, 21700 Vosne-Romanée ; à défaut ses enfants nés ou à naître, vivants ou représentés, par parts égales ; à défaut ses héritiers.

> Pour la nue-propriété, à concurrence du douzième des capitaux (1/12), à M. Louis, Gustave GROS né le 15 Avril 1992 à Chenove (21) demeurant au 3 Rue de la Tâche, 21700 Vosne-Romanée ; à défaut ses enfants nés ou à naître, vivants ou représentés, par parts égales ; à défaut ses héritiers.

 PG L.G. SG

> Pour la nue-propriété, à concurrence du douzième des capitaux (1/12), à M. Simon, Augustin GROS né le 14 Juin 1994 à Chenove (21) demeurant au 3 Rue de la Tâche, 21700 Vosne-Romanée; à défaut ses enfants nés ou à naître, vivants ou représentés, par parts égales ; à défaut ses héritiers.

> Pour la nue-propriété, à concurrence du douzième des capitaux (1/12), à M. Alexandre, Jean, Constantin GROS né le 24 Mai 2013 à Beaune (21) demeurant au 8 Rue de la Lorraine, 21200 Beaune; à défaut ses enfants nés ou à naître, vivants ou représentés, par parts égales ; à défaut ses héritiers.

En cas de prédécès de l'usufruitier ou de renonciation, les capitaux seront versés en pleine-propriété aux bénéficiaires ci-dessus désignés.

Conformément aux dispositions de l'article 587 du Code Civil, Mme Jeanine GROS, la bénéficiaire en usufruit, disposera d'un quasi-usufruit sur les capitaux dus par la compagnie d'assurance.

Le souscripteur dispense la bénéficiaire en usufruit de donner caution au sens de l'article 601 du code civil ; il la dispense également de placer les sommes soumises à son usufruit au sens de l'article 602 du Code Civil.

En conséquence, la compagnie d'assurance vie effectuera le paiement des capitaux dus par chèque à l'ordre de Mme Jeanine GROS, la bénéficiaire en usufruit, et elle sera dégagée, par ce règlement, de toute responsabilité à l'égard des nus-propriétaires.

Mme Jeanine GROS, la bénéficiaire en usufruit, décidera seule de l'affectation des sommes reçues mais restera redevable, vis-à-vis des bénéficiaires en nue-propriété, d'une somme égale à celle reçue de la compagnie au décès de l'assuré, cette dette ne devenant exigible qu'au jour de son décès.

Il est précisé que le quasi-usufruit s'exercera sur le montant du capital après tous les prélèvements fiscaux effectués, le cas échéant, par l'assureur au titre de l'article 990 I du CGI. Ce montant net constituera la créance due au(x) nu(s) propriétaire(s) au terme de l'usufruit.

Si en raison des dispositions prévues par l'article 990 I du CGI, il est dû des droits par le ou les nus propriétaires et par l'usufruitier, ces droits seront prélevés par l'assureur sur le capital revenant à l'usufruitier. La créance du nu-propriétaire sera réduite des droits payés pour son compte.

Les bénéficiaires usufruitiers et nus-propriétaires devront constater dans un acte sous seing privé enregistré ou dans un acte notarié, les droits résultant de cette clause. Cet acte portera mémoire de la dette de restitution à l'égard du nu-propriétaire. »

Par suite de son décès survenu le 16 avril 2016 à NUIITS-SAINT-GEORGES le contrat sus-désigné a été dénoué. La somme de **DEUX CENT VING-DEUX MILLE CINQ CENT SOIXANTE DIX SEPT EUROS (222.577,00 €)** a été versée à Madame Jeanine GROS.


II/ Dénouement du contrat d'assurance-vie « Predica – Florige V2 » de Monsieur Jean, Paul, Marie GROS au profit des parties

Monsieur Jean, Paul, Marie GROS était titulaire auprès de la compagnie PREDICA, sis 50-56 rue de la Procession 75015 Paris, d'un contrat d'assurance-vie FLORIGE V2 numéro 81000330230724, police numéro 70002924479, dont la clause bénéficiaire était identique à celle du contrat d'assurance-vie « **Agipi – Cler** » ci-dessus plus amplement désigné.

Par suite de son décès survenu le 16 avril 2016 à NUIITS-SAINT-GEORGES le contrat sus-désigné a été dénoué. La somme de **CENT QUATRE VINGT TROIS MILLE HUIT CENT QUATRE EUROS ET SOIXANTE NEUF CENTIMES (183.804,69 €)** a été versée à Madame Jeanine GROS.

III/ Dénouement du contrat d'assurance-vie « Groupama – Sora Epargne » de Monsieur Jean, Paul, Marie GROS au profit des parties

Monsieur Jean, Paul, Marie GROS était titulaire auprès de la compagnie GROUPAMA GAN VIE, sis 8-10 rue d'Astorg, 75008 Paris, d'un contrat d'assurance-vie Sora Epargne numéro

 PG L.G. SG

1258775DE600038, dont la clause bénéficiaire était identique à celle du contrat d'assurance-vie « Agipi – Cler » ci-dessus plus amplement désigné.

Par suite de son décès survenu le 16 avril 2016 à Nuits-SAINT-GEORGES le contrat sus-désigné a été dénoué. La somme de **CINQUANTE SIX MILLE SOIXANTE DEUX EUROS ET SOIXANTE QUATORZE CENTIMES (56.062,74 €)** a été versée à Madame Jeanine GROS.

DEUXIÈME PARTIE :

BIENS OBJETS DE LA CONVENTION DE QUASI-USUFRUIT

DÉSIGNATION DES BIENS OBJETS DE LA CONVENTION

1. Contrat de capitalisation Quintessa Capi n°QINCA001409 :

Dont la valeur de rachat s'élève à la somme de **TROIS CENT TREIZE MILLE DEUX CENT QUATRE-VINGT QUINZE EUROS ET QUATRE-VINT SEPT CENTIMES (313.295,87 €)**.

Ladite somme a été versée sur un contrat de capitalisation Quintessa Capi n° QINCA001409 ouvert au nom de Madame Jeanine GROS auprès de la compagnie d'assurance BPCE Vie, dont le siège social est à PARIS (75013), 59 Avenue Pierre Mendes France.

Origine des deniers

Ainsi qu'il est exposé ci-dessus, cette somme est issue du dénouement des contrats d'assurance-vie de Monsieur Jean GROS, ci-dessus plus amplement désignés.

2. Liquidités déposées sur un compte chèque n° 82319724314 :

Elles s'élèvent à la somme de **QUARANTE-QUATRE MILLE SEPT CENT SOIXANTE DIX HUIT EUROS ET SOIXANTE DIX SEPT CENTIMES (44.778,77 €)**.

Ladite somme a été déposée sur un compte chèque n° 82319724314 ouvert au nom de Madame Jeanine GROS, auprès de la Banque Populaire, Agence Beaune Cent Vigne, 12 rue Gustave Eiffel 21200 Beaune, dans les livres de comptes de la banque.

Origine des deniers

Ainsi qu'il est exposé ci-dessus, cette somme est issue du dénouement des contrats d'assurance-vie de Monsieur Jean GROS, ci-dessus plus amplement désignés.

3. Autres Liquidités


Diverses liquidités s'élevant à la somme de **CENT QUATRE MILLE TROIS CENT SOIXANTE NEUF EUROS ET SOIXANTE DIX NEUF CENTIMES (104 369,79 €)**

Origine des deniers

Ainsi qu'il est exposé ci-dessus, cette somme est issue du dénouement des contrats d'assurance-vie de Monsieur Jean GROS, ci-dessus plus amplement désignés.

TOTAL DE LA SOMME OBJET DU QUASI-USUFRUIT :

QUATRE CENT SOIXANTE DEUX MILLE QUATRE CENT QUARANTE QUATRE EUROS ET QUARANTE TROIS CENTIMES (462.444,43 €)

 PG L.G. SG

TROISIÈME PARTIE :
RÉGIME JURIDIQUE DU QUASI – USUFRUIT

Les parties entendent par les présentes déroger aux dispositions de l'article 1094-3 du code civil en dispensant l'**USUFRUITIER** de dresser un inventaire ou fournir emploi des sommes soumis à démembrement, et convenir des droits et obligations respectifs de l'**USUFRUITIER** et des **NUS-PROPRIÉTAIRES** sur les biens objets de la convention de quasi-usufruit.

I/ RECONNAISSANCE ET CONSTITUTION DU QUASI-USUFRUIT

L'article 587 du Code civil détermine les droits de l'usufruitier sur des biens consommables. Il dispose littéralement que « *si l'usufruit comprend des choses dont on ne peut faire usage sans les consommer, comme l'argent, les grains, les liqueurs, l'usufruitier a le droit de s'en servir, mais à la charge de rendre, à la fin de l'usufruit, soit des choses de même quantité et qualité soit leur valeur estimée à la date de restitution* ».

L'article 589 du Code civil détermine les droits de l'usufruitier sur biens non consommables. Il dispose littéralement que « *si l'usufruit comprend des choses qui, sans se consommer de suite, se détériorent peu à peu par l'usage, comme du linge, des meubles meublants, l'usufruitier a le droit de s'en servir pour l'usage auquel elles sont destinées, et n'est obligé de les rendre, à la fin de son usufruit, que dans l'état où elles se trouvent, non détériorées par son dol ou par sa faute.* »

De convention expresse entre les parties et en application de l'article 587 du Code Civil, Madame Jeanine GROS constitue à son profit et sa vie durant, un quasi-usufruit sur les biens ci-dessus désignés.

En conséquence, et par dérogation à l'article 588 du Code Civil, elle n'est pas tenue de conserver en nature les biens ci-dessus désignés. Elle peut au contraire en disposer dans les conditions prévues à l'article 587 du code civil : comme un propriétaire, sans avoir à demander l'autorisation des **NUS-PROPRIÉTAIRES**, mais à charge de restitution en fin d'usufruit selon les modalités définies plus loin.

II/ CHARGES ET CONDITIONS

1. DROITS ET OBLIGATIONS DU QUASI-USUFRUITIER

Le **QUASI-USUFRUITIER** se réserve expressément en application de l'article 587 du Code Civil le quasi-usufruit des liquidités dont il s'agit selon les conditions indiquées ci-après.

En conséquence, et par dérogation à l'article 588 du Code Civil, le **QUASI-USUFRUITIER** n'est pas tenu de conserver en nature les liquidités objets de la présente convention. Il peut au contraire librement en user. Le libre usage d'une somme d'argent revient du fait de son caractère consommable à disposer dans les conditions prévues à l'article 587 du Code Civil : comme un propriétaire, sans avoir à demander l'autorisation des **NUS-PROPRIÉTAIRES**, mais à charge de restitution en fin d'usufruit selon les modalités suivantes :


- Jouissance

En qualité de quasi-usufruitier, le **QUASI-USUFRUITIER** conservera la jouissance des liquidités ou des biens subrogés jusqu'à son décès, ainsi que des fruits et produits réalisés par les biens objets de la présente convention.

Les **NUS-PROPRIÉTAIRES**, titulaires d'une créance de restitution durant la vie du **QUASI-USUFRUITIER**, n'auront la jouissance de cette dernière qu'au décès de ce dernier.

Il est entendu la jouissance de la créance de restitution par la possibilité d'en demander le remboursement, cette créance étant devenue certaine, liquide et exigible.

- Pouvoirs de gestion et de disposition du QUASI-USUFRUITIER

 PG LG. SG

Le **QUASI-USUFRUITIER** aura seul qualité pour procéder à tout investissement et en donner quittance à tous tiers ou dépositaire, en user à sa convenance, procéder à toutes opérations d'emploi et emploi, le tout à ses risques et périls, ainsi qu'il en résulte de la clause bénéficiaire des contrats d'assurance-vie dénoués ci-dessus plus amplement désignés.

Il disposera à ce titre seul des pouvoirs d'administration, de gestion et de disposition, dans la seule limite prévue de l'abus de jouissance.

- Information des NUS-PROPRIÉTAIRES sur les emplois et emplois

Ainsi qu'il en résulte de la clause bénéficiaire des contrats d'assurance-vie dénoués ci-dessus plus amplement désignés, aucune obligation d'information n'est stipulée à l'encontre du **QUASI-USUFRUITIER**.

- Dispense de garantie

Les **NUS-PROPRIÉTAIRES**, ainsi qu'il en résulte de la clause bénéficiaire des contrats d'assurance-vie dénoués ci-dessus plus amplement désignés, dispensent expressément au **QUASI-USUFRUITIER** de fournir caution et emploi sur la somme objet des présentes ou de prendre toute garantie de droit commun pour garantir le remboursement de leur créance de restitution.

2. RESTITUTION EN FIN D'USUFRUIT : RESTITUTION EN VALEUR

Les **NUS-PROPRIÉTAIRES** pourront demander la restitution en valeur de leur quote-part de la créance de restitution.

- REPARTITION

La créance de restitution est ainsi répartie entre chacun des nus-propriétaires ci-dessus plus amplement désignés :

- A concurrence du tiers (1/3), Mme Anne-Françoise PARENT née GROS
- A concurrence du sixième (1/6), Mme Elodie, Marie, Yvonne GROS épouse ROLLOT
- A concurrence du sixième (1/6), M. Vincent, Jean, Louis GROS
- A concurrence du douzième (1/12), M. Pierre, George GROS
- A concurrence du douzième (1/12), M. Louis, Gustave GROS
- A concurrence du douzième (1/12), M. Simon, Augustin GROS
- A concurrence du douzième (1/12), M. Alexandre, Jean, Constantin GROS

- PRINCIPE

Cette créance sera égale à la contre valeur des emplois ou remplois successifs réalisés par le **QUASI-USUFRUITIER** avec les biens objets du quasi-usufruit, au jour du décès du **QUASI-USUFRUITIER**.

La créance de restitution en valeur devra être le cas échéant diminuée des dépôts réalisés par le **QUASI-USUFRUITIER** et augmentée des retraits qu'il a réalisés, sans toutefois que cette créance de restitution en valeur **ne puisse être moindre que la valeur initiale des biens soumis au quasi-usufruit**.


- EXCEPTION

A défaut de pouvoir apporter la preuve des emplois ou remplois successifs, la créance de restitution en valeur **ne pourra être moindre que la valeur initiale des biens soumis au quasi-usufruit**.

- PAIEMENT DE LA CRÉANCE DE RESTITUTION ET CARACTÈRE EXÉCUTOIRE

Pour se libérer des sommes dues aux **NUS-PROPRIÉTAIRES**, la succession du **QUASI-USUFRUITIER** disposera d'un délai expirant au plus tard un an après le décès.

Les **NUS-PROPRIÉTAIRES** seront à ce titre des créanciers de la succession du **QUASI-USUFRUITIER** et agiront comme tel.

 PG L.G. SG

A l'ouverture de la succession du **QUASI-USUFRUITIER**, ils pourront, si nécessaire, prendre toutes les mesures conservatoires nécessaires à l'effet de préserver le remboursement de leur créance de restitution sur le patrimoine du défunt.

QUATRIÈME PARTIE
FISCALITÉ, FORMALITÉS ET ANNEXES

DROITS ET TAXES

Les parties déclarent que le présent acte est exclusif de toute opération de partage, puisqu'il n'a pour objet que de déterminer les conditions d'exercice du quasi-usufruit et les modalités de détermination de la créance de restitution.

FISCALITÉ

Il est ici précisé que, conformément aux dispositions de l'instruction du 13 Juin 2001, la plus-value sera imposable au nom du **QUASI-USUFRUITIER** de même que toute fiscalité relevant de l'impôt sur les revenus des particuliers (IRPP) et du prélèvement libératoire.

INFORMATION

Les parties reconnaissent avoir été informées des dispositions des articles 768 et 773 du code général des impôts, dont il résulte :

« Ne sont pas déductibles [...] les dettes consenties par le défunt au profit de ses héritiers ou personnes interposées [...] Néanmoins, lorsque la dette a été consentie par acte authentique ou par un acte sous-seing privé ayant date certaine avant l'ouverture de la succession, ces héritiers ou personnes interposées ont le droit de prouver la sincérité de cette dette et son existence au jour de l'ouverture de la succession. »

ÉLECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution des présentes et de leurs suites les parties font élection de domicile en leur demeure sus-indiquée.


ANNEXES

Son annexées au présent acte les éléments suivants émanant des compagnies d'assurance auprès desquelles M. Jean, Paul, Marie Gros était titulaire de contrats d'assurance-vie, contrats dont le dénouement constitue l'origine des sommes démembrées objet du présent acte.

Annexe 1 : Avenant du contrat d'assurance-vie Cler numéro 0000684190 de Monsieur Jean, Paul, Marie GROS émis par la compagnie AGIPI confirmant l'enregistrement de la clause bénéficiaire en date du 19 novembre 2015, clause reprise ci-avant.

Annexe 2 : Courrier à l'attention de Mme Jeanine Gros lui indiquant les bénéficiaires du contrat d'assurance-vie Cler numéro 0000684190 dont était titulaire Monsieur Jean, Paul, Marie GROS adressé par la compagnie AGIPI.

Annexe 3 : Avenant du contrat d'assurance-vie FLORIGE V2 numéro 81000330230724, police numéro 70002924479 de Monsieur Jean, Paul, Marie GROS émis par la compagnie PREDICA confirmant l'enregistrement de la clause bénéficiaire en date du 9 novembre 2015, clause reprise ci-avant.

 **AG** **L.G.** **SG**

Annexe 4 : Courrier en date du 7 juin 2016 à l'attention de Mme Jeanine Gros lui indiquant les bénéficiaires du contrat d'assurance-vie FLORIGE V2 numéro 81000330230724, police numéro 70002924479 dont était titulaire Monsieur Jean, Paul, Marie GROS adressé par la compagnie PREDICA.

Annexe 5 : Courrier de M. Jean GROS en date du 31 octobre 2015 à l'attention de GROUPAMA GAN VIE de demande de changement de la clause bénéficiaire de son contrat d'assurance-vie Sora Epargne numéro 1258775DE600038, clause reprise ci-avant (la compagnie n'a pas émis d'avenant).

Annexe 6 : Courrier en date du 25 juillet 2016 à l'attention de Mme Jeanine Gros lui indiquant les bénéficiaires du contrat d'assurance-vie Sora Epargne numéro 1258775DE600038 dont était titulaire Monsieur Jean, Paul, Marie GROS adressé par la compagnie GROUPAMA GAN VIE.

DONT ACTE sur onze pages

Cet acte comprenant :

- Lettre(s) nulle(s) : 0
- Blanc(s) barré(s) :
- Ligne(s) entière(s) rayée(s) nulle(s) :
- Chiffre(s) nul(s) : 0
- Mot(s) nul(s) : 0
- Renvoi(s) : 0

FAIT à VOSNE-ROMANEE, les jours, mois et ans ci-dessus.

Et lecture faite, les parties ont certifié exactes, les déclarations les concernant, puis ont signé.

Madame Jeannine GROS,

Madame Anne-Françoise PARENT née GROS,

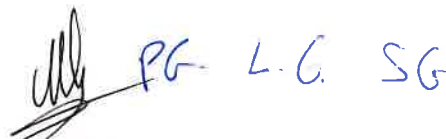
Madame Elodie GROS-ROLLOT,

Monsieur Vincent GROS,

Monsieur Pierre GROS,



Monsieur Louis GROS,



PG L.C. SG

Monsieur Simon GROS,

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Monsieur Michel GROS, représentant aux fins des présentes Monsieur Alexandre GROS,

A handwritten signature in black ink, featuring a stylized 'M' and 'G' with a long horizontal stroke extending to the right.

L.G. SG